MOSB

**AMASYA-MERZİFON ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

ELEKTRİK TEDARİK SÖZLEŞMESİ

(MOSB zaman içinde olabilecek mevzuat, karar ve uygulama değişikliklerine göre değişiklik veya yeniden düzenleme yapma hakkını saklı tutar)

AMASYA-MERZİFON ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

ELEKTRİK TEDARİK SÖZLEŞMESİ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SÖZLEŞME NO**  |  | **PARSEL NO**  |  |
| **SÖZLEŞME TARİHİ**  |  | **TELEFON**  |  |
| **SÖZLEŞME GÜCÜ**  |  | **FAKS**  |  |
| **TARİFE TÜRÜ**  | SANAYİ | **E-MAIL** |  |
| **ŞİRKETİN ÜNVANI VE ADRESİ**  |  |

# TARAFLAR VE AMAÇ:

Bu sözleşme 29 Aralık 2006 tarih ve 26391 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Organize Sanayi Bölgelerinin Elektrik Faaliyetlerine İlişkin Yönetmelik, 4562 sayılı OSB Kanunu ve OSB Uygulama Yönetmeliğinin OSB’ lere tanıdığı yetkiler çerçevesinde, bir taraftan Amasya-Merzifon Organize Sanayi Bölgesi (Bundan böyle OSB olarak anılacaktır) ile diğer taraftan elektrik hizmetlerinden yararlanacak yukarıda ünvanı yazılı özel/tüzel kişi (Bundan böyle ABONE olarak anılacaktır) arasında sözleşme konusunu teşkil eden Elektrik Satış Hizmetleri ile ilgili haklar, yükümlülükler ve diğer her türlü münasebetleri düzenlemek için aşağıdaki şartlar dahilinde bir sözleşme tanzim, kabul ve imza edilmiştir.

# SÖZLEŞMENİN KONUSU:

Bu sözleşme, OSB’ nin temin etmiş olduğu elektrik enerjisinin, Bölge sınırları içerisinde bulunan özel ve tüzel kişilere (ABONE’ lere) satış ve dağıtım hizmetlerinin yapılması ve ABONE’ lerin bu hizmetlerden yararlanabilme koşullarını içermektedir.

# TESİS ŞARTLARI VE GÜÇ MİKTARI:

OSB, ABONE’ nin 31,5 kV orta gerilim tesisinin ilgili yönetmelik ve şartnamelere uygun olup olmadığına dair gerekli kontrollerini yaptıktan sonra elektrik bağlantısını yapar.

ABONE’ ye enerji, OSB’ nin …. no’ lu dağıtım merkezindeki ……. no’ lu hücreden verilecektir. ABONE’ ye tahsis edilen güç miktarı …… kVA’ dır. ABONE tarafından tesis edilen, OSB’ nin no’ lu dağıtım merkezindeki … .no’ lu hücreden ve bu dağıtım merkezinden ABONE OG tesisine kadar olan kablo mülkiyeti OSB’ ne, ABONE tesisinin mülkiyeti ise ABONE’ ye aittir. OSB, ABONE’ nin hizmetlerini aksatmamak koşulu ile mülkiyeti OSB’ un olan bu branşman hattından yararlanarak, başka ABONE’ lere de elektrik verebilir.

# EMNİYET ŞARTLARI:

ABONE, kendi tesislerinde ortaya çıkabilecek arızaların OSB’ un veya diğer ABONE’ lerin tesislerine geçmesini önlemek için gerekli koruma önlemlerini, OSB’ un belirleyeceği işletme şartlarına uygun olarak almak zorundadır. Gerekli koruma önlemlerini almayan ABONE’ nin elektrik enerjisi, bir kez yapılacak yazılı ikaz sonucunda, ikinci kez ikaza gerek kalmaksızın kesilecektir. ABONE, kendi tesisinin ve koruma sistemlerinin sürekli olarak bakımını yapacaktır. Gerekli bakımların yapılmaması sonucu oluşabilecek arızaların OSB elektrik sistemine yansımasından dolayı doğabilecek her türlü zarar ve ziyanlar, ABONE tarafından karşılanacaktır.

ABONE arızasından kaynaklanan enerji kesintisinden doğan, gerek OSB’ nin, gerek OSB’ de yer alan ve bu arızadan dolayı zarar gören diğer tesislerin tüm zarar ve ziyanları ABONE tarafından karşılanacaktır.

ABONE gerekli koruma önlemlerini almış olduğundan, OSB elektrik şebekesine enerji temin edilen dağıtım merkezi, enerji nakil hatları ve OSB elektrik şebekesinde meydana gelebilecek arızalardan kaynaklanan enerji kesintilerinden dolayı ABONE’ nin tesislerinde oluşabilecek maddi ve manevi zarar ve ziyandan OSB sorumlu değildir.

ABONE mülkiyetinde bulunan her türlü tesisat ve teçhizatın bakım ve onarım işleri ABONE’ ye aittir. ABONE’ ye ait olan tesisat ve teçhizatın bakım, tamir ve onarımının teknik şartlara uygun olarak yapılıp yapılmadığı OSB yetkilileri tarafından istenildiği anda kontrol edilecektir. OSB yetkilileri tarafından tespit edilen ABONE tesislerindeki kusur ve noksanlar, OSB tarafından verilecek süre içerisinde, ABONE tarafından giderilmek zorundadır. Aksi halde OSB, ABONE’ nin elektriğini kesmekte serbesttir.

# ELEKTRİK KESİNTİLERİ:

OSB’ un acil elektrik arızalarına müdahale amacıyla yapacağı kesintilerde ve enerji verilişinde ABONE’ lere haber verilmesi hususunda herhangi bir yükümlülüğü olmayıp, yapılan çalışmalar esnasında, ABONE gerekli koruma önlemlerini almış olduğundan, ABONE’ nin tesislerinde doğabilecek insan sağlığı, mal ve can güvenliği dahil kaza ve hasarlardan OSB sorumlu tutulamaz.

OSB, Bölge elektrik tesislerinde yapacağı bakım çalışmaları ile ilgili enerji kesintisi ihbarını ABONE’ ye yazılı olarak bildirir. Bakım sonrasında şebekeye enerji verilirken OSB, ABONE’ yi tekrar ikaz etmeyecektir. OSB bakım çalışmalarının bitiminde tesislere erken enerji verebilir. ABONE kendisi için gerekli emniyet tedbirlerini almak zorundadır.

# ABONE’ NİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

**6.1.** ABONE, OSB tarafından kendisine tahsis edilen elektriği yalnız OSB’ de bulunan kendi tesisinin enerji ihtiyacını karşılamak için kullanacaktır. OSB tarafından tahsis edilen bu elektrik enerjisi, OSB’ nin yazılı izni olmaksızın her ne ad altında olursa olsun, doğrudan veya dolaylı olarak, özel veya resmi, gerçek kişi ve tüzel kişilikten ya da şahıstan temin edilemez; hiçbir özel veya resmi, gerçek kişi ve tüzel kişiliğe ya da şahıslara verilemez veya satılamaz. ABONE, OSB’ nin izni olmaksızın enerji üretemez, aksi taktirde sözleşmesi hiçbir hüküm almaya gerek kalmaksızın feshedilerek, güvence bedeli irat kaydolunur ve elektrik hizmetleri durdurulur.

**6.2.** ABONE sözleşme maddelerine riayet etmez ise bu durumda OSB, ABONE’ ye 3 (üç) gün süreli bir uyarı yazısı yazar. Bu süre zarfında aynı durum devamlılık gösterirse OSB, yasal yazılı tebligat ve faks yolu ile sözleşmeyi sona erdirir, aboneliği iptal eder, güvence bedelini irat kaydeder ve elektrik hizmetlerini durdurur.

**6.3.** ABONE, OSB’ nin yazılı ihtarına rağmen, sözleşmede kabul ettiği husus ve taahhütlerine aykırı düşen hareketlerine devam ettiği taktirde, tesis ve işletmelerine OSB’ un sunduğu hizmetlerden istifade etmesini kısmen veya tamamen mahrum bırakacak tedbirlerin alınacağını peşinen kabul eder.

**6.4.** Sözleşmenin sona ermesi ve elektrik hizmetlerinin durdurulması halinde, tarafların karşılıklı her türlü borç ve alacaklarına ilişkin yükümlülükleri devam eder.

**6.5.** Sözleşmenin sona ermesi halinde, OSB’ a ait ekipmanlar ABONE tesisi içinde kaldığı süre boyunca ABONE, OSB’ a ait her şeyi korumak için makul bütün tedbirleri alacaktır. Alınacak tedbirlerin eksiklerinden ve/veya ABONE’ nin tesis içindeki OSB ekipmanlarına müdahale etmesinden dolayı kaynaklanabilecek zarar ve hasardan doğan maliyet, ziyan ve taleplere karşı sadece ABONE sorumlu olacak ve OSB’ un doğrudan ve/veya dolaylı olarak uğrayacağı tüm zararını tazmin edecektir.

**6.6.** ABONE, OSB OG-AG Elektrik Tesisi Teknik Şartnamesine, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 30 Kasım 2000 tarih ve 24246 sayılı resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğine, OSB Müteşebbis Heyet ve Yönetim Kurulu kararlarına uymak zorundadır.

# OSB’ UN YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

OSB, Bölgenin ihtiyacı olan elektriği kendisi temin eder veya temin edilmesi için gerekli girişimlerde bulunarak, özel ve tüzel kişilerle sözleşmeler yapar. Yeterli miktarda elektrik temin edilemediği taktirde, temin edilebildiği oranda elektrik tahsis edileceğinden, ABONE’ nin elektrik talebi kısmen veya tamamen karşılanamayabilir, bundan ötürü ABONE hiçbir istem ve savda bulunamaz.

OSB elektrik temin edebildiği sürece, ABONE’ ye, talep ettiği miktardaki elektriği, OSB Dağıtım Merkezinde ABONE’ ye tahsis edilmiş olan OG hücresine kadar ulaştırmakla görevlidir.

Bunun için gerekli idari ve teknik tüm önemleri alır, sözleşmeler yapar. OSB Dağıtım Merkezi ile ABONE’ nin kendi tesisindeki OG hücresi girişine veya direğine kadarki tesislerin ve kabloların bakım ve işletilmesini yapar. Bu kesimdeki arızalardan OSB sorumludur. Ayrıca sayaçları mühürler ve mühür zaptı ile ABONE’ ye teslim eder, elektriği keser, kesilen elektriğin açılmasını temin eder, okumalarını yapar, temin etmiş olduğu elektriğin ve bu elektriğin dağıtımı için gerekli olan hizmetlerin bedellerini ABONE’ lere tahakkuk ettirir ve tahsilatını yapar.

# ÇEKİLEN GÜCÜN SAPTANMASI:

ABONE’ nin çektiği güç, ABONE tarafından temin edilen, aktif, reaktif, kapasitif ve puant güç tüketimlerini aynı anda ölçebilen üç fazlı elektronik sayaçlardan ve ABONE’ nin enerji aldığı dağıtım merkezinde bulunan hücresinden ölçülür.

# KAÇAK ELEKTRİK KULLANILMASI:

**9.1.** ABONE;

a) OSB’ nin elektrik şebekesi ve ABONE branşman hatlarıyla bunların uzantısı, ana kolon ve bu hatlar üzerindeki ölçme sisteminde, sayaç, röle, ölçme devreleri, akım ve gerilim trafolarında ve devre kesicilerde, eksik tüketim sağlayacak her türlü değişikliği yapmak veya bunların yerlerini değiştirmek,

b) Bu tesislere OSB’ nin izni olmaksızın bağlantı yapmak veya yaptırmak,

c) Sözleşmenin imzalanmasından sonra OSB’ nin yapması gereken elektrik bağlantı işlemini beklemeksizin bağlantı yapmak veya yaptırmak,

d) ABONE olduktan sonra ölçü sisteminin ayarını bozmak veya değişiklik yapmak, köprülemeyi kaldırmak (kanca düşürmek), diskin dönmesine engel olmak, sayacı ters bağlayıp endeks silmek, endeksin olduğu sayaç kapağındaki (ölçü esas) mühürleri sökmek,

e) OSB tarafından kesilen elektriği resmi olmayan yöntemlerle açmak veya açtırarak kullanmak,

f) Bunlar dışında tüketimin doğru tespit edilmesine engel olacak her türlü işi yapmak,

g) OSB’ nin izni olmaksızın bulunduğu tarife grubunun dışında elektrik kullanmak,

gibi durumlarda kaçak elektrik kullanmış sayılır.

OSB, kaçak elektrik kullandığı tespit edilen ABONE hakkında savcılığa suç duyurusunda bulunmakta serbesttir.

**9.2. Kaçak Elektrik Kullanımında Tüketimin Tespiti:**

ABONE’ nin kaçak elektrik kullandığı tespit edilen kullanım yerinde tükettiği elektrik enerjisi miktarı:

1. Tüm ABONE’ lerde öncelikle ihtilafsız dönemlerdeki tüketimi doğru olarak kaydetmiş olan sayaç değerine göre,
2. OG’ den ölçüm yapılan ABONE’ lerde ise, besleme transformatörlerinin toplam kurulu gücünün, kullanma faktörü (0.60 katından az olmamak üzere) göz önüne alınarak hesaplanacak ortalama aylık çalışma saatine göre,
3. Mühür altındaki sayaçlardan geçirilmeksizin ayrıca bir hat çekilerek birtakım cihazlar kaçak olarak beslenmiş ise, sadece bu kol üzerindeki cihazların kurulu gücü dikkate alınarak,
4. Bu tür hesaplamaların yapılamaması durumunda, tüketilen elektrik enerjisi miktarı aynı yörede bulunan benzer kullanım yerlerinin ortalama tüketimlerine göre,

hesaplanarak tespit edilir.

**9.3. Ortalama Aylık Çalışma Saati:**

1. Sanayi tesislerinde:

Ortalama aylık çalışma saati, tek vardiya çalışan sanayi tesislerinde 25 gün x 8 saat = 200 saat, iki vardiya çalışan sanayi tesislerinde 400 saat, üç vardiya çalışan sanayi tesislerinde 600 saat kabul edilir. Vardiya çalışma saatlerinin tespitinde yöresel özellikler, bilenlerin yazılı ifadeleri, ilgili kamu kuruluşları tarafından verilen resmi belgeler göz önüne alınır. Çalışma saatlerinin yukarıda belirtilenlerden daha fazla olmasının tespiti durumunda ise, tespit edilen saatler esas alınır. Vardiya sayısının ispatı ABONE tarafından yapılır, yapılamaması durumunda 3 (üç) vardiya çalıştığı kabul edilir.

1. Diğer ABONE’ lerde: 25 x 10 saat = 250 saat kabul edilir.
2. ABONE olmayanlarda: çalışma saatleri, abone olanların çalışma saatlerinin % 20 fazlası olarak kabul edilir.

**9.4. Kaçak Elektrik Kullanma Süresinin Tespiti:**

1. ABONE olanlar için kaçak elektrik kullanma süresi, en son faturadaki ilk endeks okuma tarihi ile kaçak elektrik tespit tutanağının düzenlendiği tarih arasındaki gün sayısı,
2. ABONE olmayanlar için ise 90 (doksan) güne kadar 90 (doksan) gün, 90 (doksan) günü aşıyor ise, toplam süre kabul edilir ve hesaplamalar bu süre üzerinden yapılır.
3. Tekrarlanan kaçak elektrik kullanımının tespiti durumunda kaçak elektrik kullanımında uygulanacak tarifede belirlenen bedelin 2 (iki) katı göz önüne alınarak hesaplama yapılır.

**9.5. Kaçak Elektrik Kullanımında Uygulanacak Tarife:**

Kaçak elektrik kullandığı tespit edilen ABONE’ nin, 9.2., 9.3. ve 9.4. maddeleri göz önüne alınarak hesaplanan kaçak elektrik tüketim miktarı, ABONE’ nin dahil olduğu tarife grubuna, kaçak elektrik kullandığı tespit edildiği tarihte uygulanmakta olan tek terimli aktif enerji tarife bedelinin (kademe uygulaması varsa kademe fiyatları göz önüne alınarak) 1,5 (bir buçuk) katı üzerinden tahakkuk ve tahsil edilir. (Güç ve reaktif enerji bedeli alınmaz.)

**9.6. ABONE’ nin Kusuru Dışındaki Hususlar:**

ABONE’ nin kusuru dışında olan hususlara kaçak elektrik işlemi uygulanmaz. Ancak kaçak ve usulsüz elektrik kullanımı dışında kalan hatalı okuma, hatalı hesaplamalar sonucunda ABONE lehine doğan alacaklarda, doğru kaydetmiş sayaç değerleri var ise, sayaç değerleri, yok ise 9.3. maddeye göre ortalama aylık tüketim miktarları hesaplanır ve bu tüketim miktarları için, ait olduğu tüketim dönemlerindeki birim fiyatlar dikkate alınmak suretiyle, tahakkuk ve tahsil edilir.

**9.7. Aboneliğin İptali:**

Kaçak elektrik kullandığı tespit edilen ABONE’ nin aboneliği iptal edilir ve elektriği kesilir. Kaçak elektrik kullanımı nedeniyle tahakkuk eden bedelin yatırılması veya teminata bağlanması sonucunda elektrik verilir. Ancak, ABONE olmadan kaçak elektrik kullandığı tespit edilenden ayrıca ABONE olması istenir. Alınan taahhütname veya teminat sonucu elektriği bağlanan ABONE’ nin, taahhüdünü yerine getirmemesi durumunda elektriği kesilerek hakkında yasal işleme geçilir.

# USULSÜZ ELEKTRİK KULLANIMI:

**10.1. Aşağıdaki hallerde usulsüz elektrik kullanılmış sayılır:**

1. OSB’ nin yazılı izni olmaksızın kendi elektrik tesisatından üçüncü şahıslara doğrudan veya süzme sayaç üzerinden elektrik enerjisi veren veya satan,
2. Kendi adına ABONE olmadan önce o yerde ABONE olan adına veya ABONE numarasına düzenlenen faturaları ödeyerek elektrik kullanan,
3. Güvence bedelini ve tesise iştirak bedelini yatırmayan veya uygulanması öngörülen bedel tutarına çıkarmamış olan,

d) Sayacın mühürsüz olduğunu görerek, OSB’ ne haber vermeden elektrik kullanan,

e) Sayacın yanmış, hasarlı veya arızalı olduğunu OSB’ ne haber vermeyen,

ABONE usulsüz elektrik kullanmış sayılır.

**10.2. Usulsüz Elektrik Kullananlara Uygulanacak Hükümler:**

1. Usulsüz elektrik kullanan ve kullandıran ABONE’ nin elektriği OSB tarafından kesilir,
2. Usulsüz elektrik kullandığı tespit edilerek elektriği kesilenlere, OSB’ nin ABONE’ lik koşullarını yerine getirmediği sürece tekrar elektrik bağlanmaz,
3. Zorunlu nedenlerle güç trafosunun değiştirilmesi gerektiğinde ABONE, OSB’ ne durumu yazılı olarak bildirmek zorundadır. Güç trafosunun onarılıp yerine takılması veya yeni takılan güç trafosunun kullanımına devam edilecekse yeni trafoya göre sözleşme yapılması için 20 (yirmi) günlük süre tanınır. Aksi halde ABONE usulsüz elektrik kullanmış sayılır.

# KAÇAK VEYA USULSÜZ ELEKTRİK KULLANIMINA İLİŞKİN ORTAK HÜKÜMLER:

1. Kaçak veya usulsüz elektrik kullanıldığı tespit edilen kullanım yerinde, OSB yetkili elemanları tarafından, kaçak veya usulsüz elektrik kullanan yerin ilgili eleman / elemanlarının da imzalanacağı bir tespit tutanağı düzenlenir ve bir sureti ilgiliye bırakılır. İlgilinin bulunmaması veya tutanağı imzalamaması durumunda, kullanım yerine bırakılan tutanak bildirim yerine geçer. Tutanakta kaçak veya usulsüz elektrik kullanım nedeni, süresi ve şekli açıkça belirtilir.
2. Bu sözleşme hükümlerine göre tahakkuk ettirilen elektrik bedelinin itirazsız ödenmesi durumunda elektrik bağlanır. ABONE’ nin borca itiraz etmesi durumunda bu maddenin (d) bendine göre işlem yapılır.
3. Kaçak veya usulsüz elektrik kullanan, OSB’ nin mülkiyetinde bulunan cihaz ve tesislere zarar ve ziyan vermiş ise, bu zarar ve ziyan, kaçak veya usulsüz elektrik kullanıldığının tespit edildiği tarihteki rayiç bedel üzerinden tahsil edilir.
4. Kaçak veya usulsüz elektrik kullandığı tespit edilen ABONE (Kullanım Yeri), OSB tarafından düzenlenen faturaya bildirim tarihinden başlayarak 8 (sekiz) gün içinde kanıt ve belgeler ile birlikte itirazda bulunabilir. Bu itiraz OSB tarafından kurulacak bir komisyon aracılığı ile 1 (bir) ay içerisinde incelenerek sonuçlandırılır.
5. Kaçak veya usulsüz elektrik kullanıldığı tespit edilen kullanım yerine, itirazlar ve incelemeler sonuçlandırılıncaya kadar, mağduriyetin önlenmesi için, tüketim bedelinin itirazsız ve zamanında ödenmesini sağlamak ya da teminatı alınmak koşuluyla elektrik verilir.

# UYGULANACAK TARİFELER:

Elektrik satış birim fiyatları, elektrik temin kaynakları da dikkate alınarak OSB tarafından belirlenecektir. ABONE, birim fiyat değişikliklerini peşinen kabul eder.

ABONE’ den çektiği aktif enerjinin 0.20 (yüzde yirmi) (dahil) katına kadar (endüktif) reaktif enerji bedeli alınmaz. Bu sınır aşılırsa, çekilen reaktif enerjinin tamamına reaktif enerji tarifesi uygulanır. ABONE’ nin sisteme vereceği reaktif (kapasitif) enerji o dönemde çekilen aktif enerjinin 0.15 (yüzde on beş) katından fazla olmayacaktır. Bu sınır aşılırsa, ABONE’ nin çektiği aktif enerjinin 0.90 (yüzde doksan) katı kadar reaktif (kapasitif) enerji tükettiği kabul edilir ve reaktif enerji tarifesi üzerinden bedeli alınır.

# GÜVENCE BEDELİ:

ABONE, OSB’ nin belirleyeceği güvence bedelini (enerji teminat bedeli), nakit olarak OSB’ nin belirleyeceği hesaba yatırır ve dekontu OSB’ ne verir veya güvence bedeli kadar süresiz ve limit içi banka teminat mektubunu OSB’ ne teslim eder. Teminat mektupları, OSB tarafından muteber bulunacak bankalardan temin edilecektir. Güvence bedeli gereklerini yerine getirmeyen ABONE’ ye, sözleşmesi imzalanmış olsa bile, elektrik bağlanmaz.

# TAHAKKUK VE TAHSİLAT:

**14.1.** OSB, ABONE’ ye ait her ayın elektrik bedelini, bir sonraki ayın ilk haftasında tespit ve fatura edecektir. ABONE, kendisine tahakkuk ettirilecek dönem faturalarını, fatura üzerinde belirtilen son ödeme tarihine kadar, OSB’ un bildireceği banka hesap numarasına yatırmak zorundadır. Elektrik bedellerinin vadesinde ödenmemesi halinde gecikme cezası uygulanır. Gecikme cezası esas ve oranları, OSB tarafından aksine bir karar alınmadıkça, ilgili elektrik idaresinin uyguladığı gecikme cezası esas ve oranlarıdır. Bu oranlar ve esaslar OSB tarafından tek taraflı olarak değiştirilebilir. ABONE bu hususları peşinen kabul eder.

**14.2.** ABONE’ nin itirazları, elektrik bedellerinin tahsiline mani olmadığı gibi, ABONE’ nin elektrik bedelini geciktirmesi veya OSB’ ne diğer borçlarını ödememesi halinde, hiçbir ihtar ve hüküm almaya gerek kalmaksızın OSB tarafından ABONE’ nin elektriği kesilir. Elektriğin kesilmesi nedeniyle ABONE’ nin uğrayacağı her türlü zarar ve ziyan ABONE’ ye aittir. ABONE’ nin tekrar elektrik bağlanmasını isteyebilmesi için, o zamana kadar OSB’ ne olan elektrik, su, yönetim aidatı ve diğer borçlarını ödemesi gerekir. ABONE, ödemiş olduğu elektrik faturalarını 10 sene müddetle saklamak zorundadır. Aksi halde bir hak iddiasında bulunamaz. Herhangi bir döneme ait elektrik parasının ödenmesi, ondan önceki dönemlere ait elektrik parasının ödendiği anlamına gelmez.

**14.3.** ABONE, tahakkuk ettirilen fatura bedelini fatura veya ödeme bildiriminde belirtilen ödeme merkezlerine süresi içerisinde ödemekle yükümlüdür. ABONE’ ye tahakkuk ettirilen fatura bedeli, belirtilen son ödeme tarihine kadar ödenmediği takdirde, son ödeme tarihini izleyen beş iş günü (dahil) içerisinde ABONE’ ye bir kez daha bildirimde bulunulur. Bu bildirime rağmen, fatura bedeli bildirimi takip eden beş iş günü (dahil) içerisinde ödenmediği takdirde ABONE’ nin elektriği kesilir. Ayrıca, güvence bedeli olarak verilen teminat mektuplarını tazmin edecek veya nakit güvence bedellerini cari hesaba mahsup edecektir. Hizmetin ve/veya hizmetlerin kesilmesinden doğacak her türlü zarar, ziyan ve sorumluluk ABONE’ ye ait olacaktır. ABONE’ nin tekrar hizmet verilmesini isteyebilmesi için, o zamana kadar tahakkuk eden borçlarını, gecikme cezalarını ve bunların KDV’ lerini ve OSB’ nin hizmet durdurulması için yaptığı ve tekrar hizmet verilebilmesi için yapacağı tüm masrafları ödemesi ve eksik kalan güvence bedeli teminatlarını tamamlaması gereklidir.

**14.4.** TEDAŞ, YEDAŞ, TEİAŞ veya ilgili diğer görev şirketlerince OSB’ ne tahakkuk ettirilen tüm vergi, resim harç, vb. ABONE’ ye aynen yansıtılacaktır.

# TEKNİK KONULARDA BAŞVURULACAK ORGAN:

ABONE, elektrik bağlanması veya kestirilmesi, sayaçların okunması, arızalar, elektrik kesintileri vb. konularda AMASYA-MERZİFON ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ’ ne başvuracaktır.

# SÖZLEŞME GİDERLERİ:

Bu sözleşmenin imza, onay veya uzatılması için gerekli tüm vergi, resim ve harçlar ABONE tarafından OSB’ ne ödenecektir.

# SÖZLEŞMENİN DEVREDİLMESİ:

ABONE, sözleşmesini hiçbir şekilde başka kişi veya kuruluşa devredemez. ABONE tesislerini başka bir kişi, Abone ya da Firma’ ya devrettiği taktirde, sözleşmesi OSB tarafından tek taraflı olarak fesh edilir. Tüm borçları tahsil edilir ve enerjisi kesilir.

# TEBLİGAT ADRESİ:

OSB’ nin ABONE ile yapacağı her türlü haberleşmede kullanılacak ABONE haberleşme bilgileri sözleşmenin başında verilmiştir. Bu posta adresine, telefona veya faksa yapılacak bildiriler ABONE’ nin şahsına bildirilmiş sayılacaktır. ABONE, haberleşme bilgilerinde yapılacak değişiklikleri 2 gün içinde OSB’ ne yazılı olarak bildirmekle yükümlüdür. Bildirmediği taktirde veya verilen telefon, faks, veya posta adresinde ABONE’ nin bulunmaması halinde doğacak tüm sorumluluk ABONE’ ye ait olacaktır.

# TÜM DİĞER HÜKÜMLER:

**19.1.** Bu sözleşme ABONE’ nin kurulu gücü üzerinden yapılmıştır. ABONE kurulu gücünün % 25’ inin altında güç çektiği taktirde ya da tüketiminin sağlıklı tespit edilememesi halinde, ABONE ölçü hücresinde OSB’ nin istediği gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**19.2.** ABONE, onaylı projesine göre tesis ettiği işletmesindeki, projesinde belirtilen akım trafosu, gerilim trafosu, sayaç, vb. devre elemanlarının karakteristik değerlerinde OSB’ nin bilgisi dışında değişiklik yaptığı taktirde, OSB’ nin belirleyeceği tadilat ve değişikliği yapacağını itirazsız kabul eder.

**19.3.** ABONE, bu sözleşme hükümlerine uymadığı; Amasya-Merzifon Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti veya Yönetim Kurulunca alınan ve alınacak kararların gereklerini, OSB tarafından yapılacak yazılı tebligata rağmen yerine getirmediği; yine OSB tarafından verilecek yazılı talimatlara, OSB’ nin kuruluş protokolünde belirtilen yatırım konularına, 2872 sayılı çevre kanununa istinaden çıkan ve çıkacak tüm meri mevzuata ve gayri sıhhi müessese yönetmeliğine, 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmeliklere ve tasdik edilmiş projelere ve proje tasdik şartlarına uymadığı; OSB’ ne katılım payı, elektrik bedeli, gecikme cezası vb. bedellerini, yapılacak yazılı uyarıya rağmen, ödemediği taktirde, ABONE’ nin elektrik enerjisi kesilir. ABONE, bu hususları peşinen gayri kabili rücu kabul eder.

Bu SÖZLEŞME’ den doğacak anlaşmazlıkların çözülmesinde MERZİFON mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

# SON HÜKÜM

İş bu sözleşme, 21 (yirmi bir) maddeden ibaret olup, …/…/202…tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, …/…/202…tarihinde taraflarca iki nüsha olarak tanzim ve imza edilerek yürürlüğe girmiştir. ABONE, iş bu sözleşme maddelerinde geçen bütün hüküm ve kurallara aynen uymayı gayrikabili rücu kabul ve taahhüt eder.

**ABONE AMASYA-MERZİFON**

 **ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**